

수도에서 물이 새고 변기가 막혔다구요?

전문가에게 배워보는 수도 · 변기 고치는 요령

■글/정연희<객원기자>



▶김만계 씨(인천 연수구청 아파트 기관과 과장)

주민들의 전화 목소리만 들어도 고장 원인을 정확히 집어내는 김 과장은 집안의 수도 고장은 대부분 고무 패킹의 노후라고 말한다. 따라서 4년마다 점검하여 교체해주는 것이 고장을 예방하는 길이라고 조언한다.



▲필요한 공구들.

‘주 부’. 한 단어 속에 숨겨진 의미는 너무 대단하다. 엄마, 아내, 며느리, 딸, 살림꾼 등 어느 하나 소홀히 할 수 없는 것들이다. 1인 5역의 역할을 충분히 소화해내는 주부는 연예인으로 치면 만능 엔터테이너다.

그러나 막강 파워를 자랑하는 주부들도 천적은 있다. 바로 집안 구석구석에 있는 고장난 살림살이들.

특히 수도나 세면대, 변기 등의 고장은 난감함마저 느끼게 한다. 공구를 손에 쥐고도 막막함이 앞선다. 골치아픈 수도 · 변기 고장. 내손으로 직접 고치는 방법을 아파트 관리사무소에 근무하는 전문가에게 배워본다.

수도꼭지에서 물이 새 때

대부분 손잡이나 수도꼭지의 고무 패킹이 닳아서 물이 샌다. 고무 패킹을 교환하는 것은 그리 어렵지 않다.

가장 먼저 할 일은 아파트의 경우 각 세대에 설치되어 있는 지수관을 잠그고

수도꼭지에서 물이 새 때



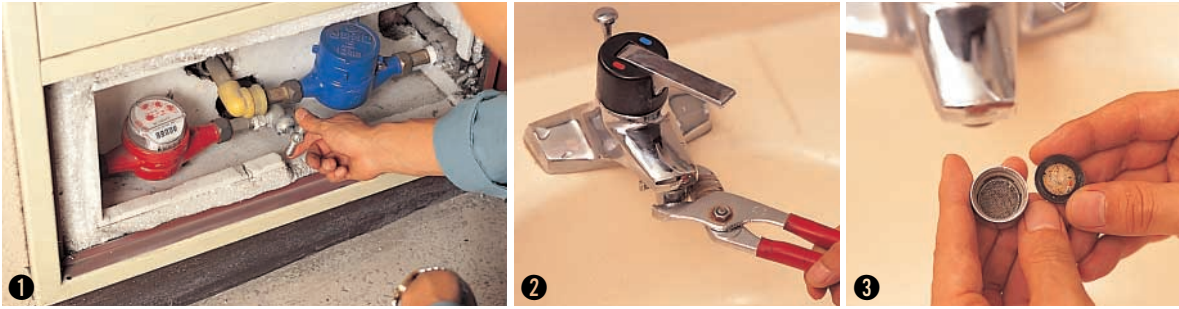
1 지수관을 잠근다.

2 멍키 스페너를 왼쪽으로 돌려 어미 나사를 풀어준다.

3 풀어진 나사를 뺀다면 고무 패킹이 보이는데, 이것을 새 것으로 교체한 후 스페너를 이용해서 어미 나사를 죄어준다.



원터치 수도꼭지에서 물이 나오지 않을 때



① 수도관 밑에 있는 나사를 풀어준다. ② 수도꼭지 속에 있는 그물망의 이물질 제거한다. ③ 수도꼭지를 다시 죄어준다.

(단독 주택은 계량기 옆에 있는 나사를 조여 물이 새지 않도록 한다) 손잡이를 풀어준다. 그런 다음 수도꼭지에 있는 어미 나사를 왼쪽으로 돌려 풀어준다. 나사를 뽑아 고무패킹을 교환한다.

고무패킹을 교환했는데도 물이 샌다면 수도꼭지를 교환해주어야 한다.

샤워기에서 물이 샌 때

이 경우도 샤워기와 호스 사이의 접합 부분에 있는 고무 패킹이 닳아서 물이 샌다. 이때는 호스에서 샤워기 손잡이 부분을 빼내고 구경 주위에 있는 고무 패킹을 새 것으로 교체해 주면 된다.

샤워기를 빼낼 때는 시계 반대 방향으로 돌리면 쉽게 풀어진단다.

세면대가 막혔을 때

머리카락이나 각종 찌꺼기들 때문에 물이 안빠질 때가 있다. 배수구 세제가 시중에 판매되면서 예전보다는 세면대 막히는 일이 적어졌지만 세제를 사용했는데도 물이 잘 안빠진다면 어쩔 수 없이 트랩 부분을 손봐야 한다.

세면대 밑에 U자 형태의 관이 트랩인

샤워기에서 물이 샌 때



- ① 샤워기와 호스 부분을 첼라로 돌린다.
- ② 샤워기 끝부분에 있는 고무 패킹을 새 것으로 교체한 후 다시 끼워 넣는다.



데 대개는 이 부분에 찌꺼기가 많아서 물이 빠지지 않는다. 이때는 '첼라'라고 하는 공구로 트랩이 연결되어 있는 두군데의 나사를 풀고 트랩을 청소한 다음 다시 끼워 주면 된다.

그래도 배수가 잘 안될 때는 트랩 윗부분의 찌꺼기를 제거해야 하는데 세면대 바로 밑에 있는 너트를 풀어 내부 연결 고리를 빼고 배수구 속으로 손을 넣어 입구쪽으로 찌꺼기를 잡아 꺼낸다. 세면대가 막혔을

세면대의 물이 잘 안빠질 때

▶트랩 뒷부분(체크 밸트)이 막혔을 때

▶트랩이 막혔을 때



1



2

1 셀라로 세면대 밑의 U자형으로 된 트랩을 분리시킨다 (나사 2개만 풀면 된다).

2 분리된 트랩의 형태. 트랩 안에 끼어있는 이물질 제거 후 다시 죄어준다.



1



2



3

1 플라이어로 세면대 바로 아랫부분의 너트를 풀어준다. 2 내부의 연결 고리를 빼낸다. 3 세면대 배수구 속으로 손을 넣으면 2에서 빼낸 연결 고리와 이어진 부분이 나온다. 여기에 끼인 이물질 제거하고 다시 역순으로 마무리한다.

때는 가급적 트랩 위와 트랩을 모두 청소하는 것이 효과적이다.

변기에서 물이 계속 흐를 때



1



2



3



4

1 변기에서 물이 계속 나오면 배수통을 막아주고 있는 고무마개가 헐거워진 것이다.

2 변기 옆의 수도꼭지를 잠근다.

3 나사를 풀어 고무마개를 꺼낸다.

4 고무마개를 새 것으로 교체한다.

변기가 고장났을 때

수세식 변기 고장의 대부분은 물통속의 고무뚜껑과 노즐 주변의 연결 고리가 끊어진 것, 그리고 변기가 막힌 것 두가지다.

연결 고리가 끊어졌을 때는 변기로 들어오는 수도꼭지를 잠그고 물을 빼준 다음 고리 이음새를 연결해 주면 된다. 연결 고리를 응급으로 수리해야 할 경우에는 집에 있는 실이나 비닐끈을 사용해도 훌륭하게 수리할 수 있다.

변기가 막혔을 때는 변기 청소솔로 닦기보다는 고무 흡착기로 찌꺼기를 빼낸 다음 배수 청소 세제를 넣는 것이 좋다. 그래도 막혀 있다면 보수 센터에 의뢰해야 한다.

121에서 무료로 점검해 드려요

상수도사업본부에서는 각 사업소별로 서비스반을 운영하고 있다. 서비스반은 수도에 관련된 모든 불편 사항을 처리해 주는데 수도 고장은 물론 누수 점검, 수질 점검 등을 해주고 있다. 불편 사항 접수는 24시간 운영되며 전화번호는 국번없이 121이다. ☎